



## AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)

Madrid, 31 de mayo de 2018

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), Olimpo Real Estate SOCIMI, S.A. ("Ores SOCIMI") pone en su conocimiento el siguiente:

### Hecho Relevante

Con fecha de hoy, Ores SOCIMI ha adquirido un local comercial con una superficie total de 374m<sup>2</sup> sito en la localidad de Madrid, Calle Alcalá 157. Dicho local comercial se encuentra arrendado a la compañía Tim Iberia, S.L, quien opera un establecimiento de restauración (Tim Hortons) en él. La transacción se ha llevado a cabo por un importe de €4,9 millones.

Con esta adquisición, financiada con la caja disponible de Ores SOCIMI, la compañía continúa cumpliendo con los objetivos de inversión contemplados dentro de su Plan de Negocio y de conformidad con los parámetros financieros comprometidos con los accionistas.

Atentamente,

Don Iñigo Dago  
Secretario no Consejero del Consejo de Administración  
Olimpo Real Estate SOCIMI S.A.